



## КУРСК ПРОЕКТ СТРОЙ

*«Благоустройство общественной территории.  
Создание спортивной площадки с воркаут зоной  
и детской площадкой в д. 1-е Цветово, Курского  
района, Курской области (4 этап)»*

*Том 1. Дизайн - проект*

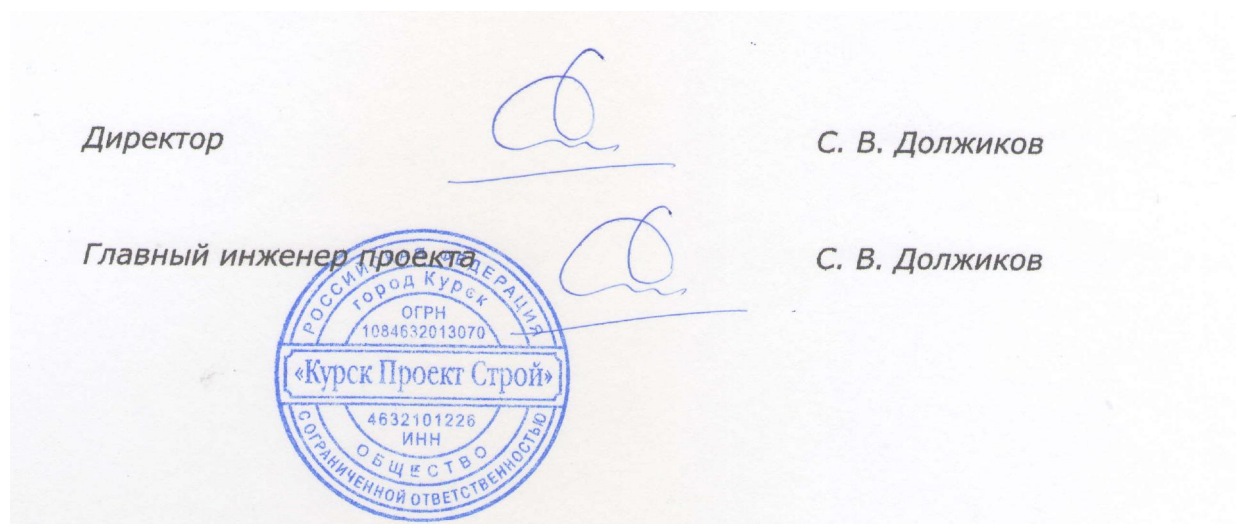


## КУРСК ПРОЕКТ СТРОЙ

*«Благоустройство общественной территории.  
Создание спортивной площадки с воркаут зоной  
и детской площадкой в д. 1-е Цветово, Курского  
района, Курской области (4 этап)»*

*Шифр: 08/ПР/22*

*Том 1. Дизайн - проект*



КУРСК 2022

## СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Лист №	Наименование	Примечание
08/ПР/22	Содержание тома	
08/ПР/22	<u>Текстовая часть</u>	
	Пояснительная записка	
	а) общие данные;	
	б) этапы финансирования;	
	в) цели и задачи разработки дизайн - проекта;	
	г) принципы развития территории благоустройства;	
	д) результат благоустройства;	
	е) современное состояние территории;	
	ж) планировочное решение;	
08/ПР/22	<u>Графическая часть</u>	
	План благоустройства территории	
	Экспликация элементов благоустройства	
	Конструкция покрытий	

Инв. №подл.	Подпись и дата	Взам. нв.№

						08/ПР/22		
Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата			
Разработал	Плехова				06.22			
Проверил	Должиков				06.22			
Содержание тома						Стадия	Лист	Листов
						П	1	
						ООО «Курск Проект Строй»		

## Общие данные

Настоящий Дизайн-проект Благоустройство общественной территории. Создание спортивной площадки с воркаут зоной и детской площадкой в д. 1-е Цветово, Курского района, Курской области (4 этап) (далее Дизайн-проект), оформлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной среды, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169, методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утверждёнными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года № 711/пр, Уставом муниципального образования «Новопоселёновский сельсовет» Курского района Курской области, направлен на организацию благоустройства территории в деревне 1-е Цветово, Курского района Курской области в целях формирования безопасной, комфортной и привлекательной поселковой среды.

### Этапы финансирования Дизайн-проекта:

2022 – 2023 г. г. лимит не известен.

Подп. и дата	утверждёнными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года № 711/пр, Уставом муниципального образования «Новопоселёновский сельсовет» Курского района Курской области, направлен на организацию благоустройства территории в деревне 1-е Цветово, Курского района Курской области в целях формирования безопасной, комфортной и привлекательной поселковой среды.														
	Взам. инв. №														
Инв. № дубл.		Этапы финансирования Дизайн-проекта:													
	Подп. и дата	2022 – 2023 г. г. лимит не известен.													
Инв. № подл						08/ПР/22	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Благоустройство общественной территории. Создание спортивной площадки с воркаут зоной и детской площадкой в д. 1-е Цветово, Курского района, Курской области (4 этап)	Лит	Лист	Листов

## Цели и задачи разработки дизайн-проекта организации территории благоустройства.

Целью разработки дизайн-проекта является Благоустройство общественной территории. Создание спортивной площадки с воркаут зоной и детской площадкой в д. 1-е Цветово, Курского района, Курской области:

- создание условий для проведения культурного отдыха, прогулок на благоустроенной территории;
- сохранение условий для укрепления физического развития и улучшения условий травмобезопасности детей, организации активного отдыха;
- сохранение условий для проявления индивидуальности в ролевых играх детей дошкольного возраста, личного роста младшего школьного возраста, формирование активной жизненной позиции.

Задачей дизайн-проекта является, создание функциональной и комфортной среды для взрослых и детей. Благоустроенная территория добавит новизны и преобразит жилой квартал посёлка. Детский игровой комплекс будет местным островком детского отдыха, веселья и смеха, туда сможет прийти каждый ребенок посёлка и сельсовета в целом. Новое футбольное поле позволит проводить спортивные мероприятия, как школьникам из расположенной рядом школы, так и взрослым жителям деревни 1-е Цветово и их гостям. Воркаут зона привлечет внимание подростков и взрослого населения деревни.

## Принципы развития территории благоустройства.

Дизайн-проект определяет основные принципы развития территории:

1. Принцип единства, выражающийся в комплексной работе по созданию условий для комфортного проживания.
2. Признания неразрывности и целостности природного и культурного наследий, учета многообразия их смешанных форм, сочетающих природные и культурные ценности.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	08/ПР/22					2

3. Приоритета культурного ландшафта в сфере совершенствования и сохранения парковой среды.

4. Дифференцированного подхода в организации работы с различной аудиторией, специфика и особенности которых определяют выбор стратегии развития площади. Дизайн-проект развития площади предусматривает комплекс организационных, экономических, хозяйственных, социальных, культурных и других мероприятий, реализуемых за счет бюджетных средств и средств привлеченных инвесторов.

В рамках данного дизайн-проекта приводится перечень решений, необходимых для последующего проведения детальных проектных работ по подготовке проектно-сметной документации с учетом современных требований по ландшафтному дизайну, экологии, санитарно-эпидемиологическим нормам и противопожарной безопасности

### **Результат благоустройства.**

Территория благоустройства расположена на не межеванном земельном участке. Земельный участок находится в собственности муниципального образования «Новопоселеновский сельсовет» Курского района Курской области. Площадь территории благоустройства составляет 2524 м<sup>2</sup> и находится рядом с запланированной к постройке новой школой (недалеко от существующей школы) в деревне 1-е Цветово. Планируется установить воркаут зону с покрытием из резиновой плитки на площади 380 м<sup>2</sup>, установить тротуарные бордюры.

### **Современное состояние территории**

На сегодняшний день территория благоустройства имеет неудовлетворительное состояние. Это заросший травой пустырь.

Фотоматериалы:

Инов. № подл.	Подп. и дата	Инов. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	08/ПР/22				
					Лист				
					3				



**Планировочное решение.**

Инов. № подл	Подп. и дата	Инов. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

08/ПР/22

Планировочное решение разработано в соответствии с техническим заданием заказчика, предложениями, поступившими в ходе выполнения работ, а также в соответствии с техническими, противопожарными и санитарными нормами.

### **Мероприятия по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения.**

В соответствии с СП 59.1333.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» проектом необходимо предусмотреть ряд мероприятий по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения. Должен быть предусмотрен тип тротуаров, который может быть использован для передвижения инвалидов на креслах-колясках и престарелых (бордюрный камень укладывается заподлицо с мощением). Дорожная сеть обеспечивает беспрепятственный транзит по всей территории площади. В местах пересечения основных пешеходных путей с проезжей частью высота бортового камня принята не более 1,5 см. С отметки тротуара до уровня первого этажа зданий должны быть предусмотрены пандусы. Дверные проемы на входе не должны иметь порогов и перепадов высот. Ширина пандуса при входах в здания должна быть не менее 1,2 м, подъем не превышать пропорцию 1/12. Подробная разработка мероприятий по организации доступности территории площади для маломобильных посетителей выполняется на следующих этапах проектирования.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	08/ПР/22				Лист
									5

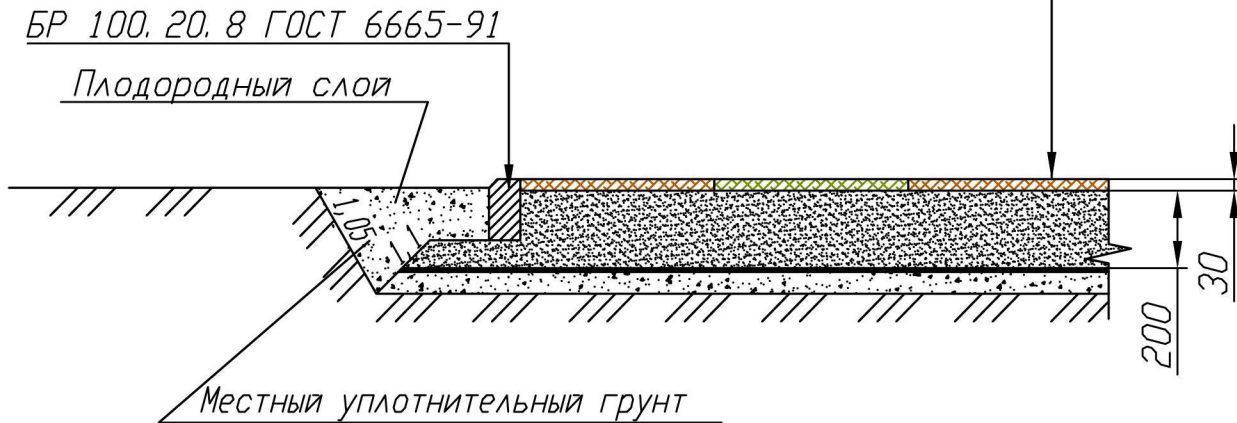


## Экспликация элементов благоустройства

N п/п	Наименование	Кол-во	Обозначение	Обозначение на схеме
	<i>Воркаут зона</i>			
1	Спортивно-игровая площадка	380 м²	Покрытие тип 1 - <i>Резиновая крошка</i>	
1.1	Плитка из резиновой крошки 500х500х40мм	760 шт	цвет зеленый	
1.2	Плитка из резиновой крошки 500х500х40мм	760 шт	цвет терракотовый	
2	Турник воркаут	1 шт	СО 7. 34	
3	Рукоход со шведской стенкой	1 шт	СО 7. 23	
4	Скамья для пресса наклонная	2 шт	СО 7. 151	
5	Брусья	2 шт	СО 7. 08	
6	Лавка с упорами	1 шт	СО 7. 11	
7	Спортивный комплекс Лабиринт	1 шт	СО 2. 02	
8	Спортивный комплекс - Шведская стенка	1 шт	СО 1. 18	
9	Спортивный комплекс - Лиана средняя	1 шт	СО 1. 242	
10	Бум бревно	1 шт	СО 5. 12	
11	Спорт тренажер	1 шт	СО 6. 38	
				Лист
				2

# Конструкция одежды покрытия игровой площадки тип 2

Плитка из резиновой крошки 500 x 500 x 40 мм  
цвет зеленый и терракот в шахматном порядке  
Песок 200 мм



Инв. N подл. Подпись и дата

Инв. N подл.

Изм.	Лист	N докум.	Подпись	Дата

08/ПР/22

Лист

3