**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НОВОПОСЕЛЕНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 01 ноября 2018 года № 346**

**Об утверждении Положения о постоянно действующей комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества Новопоселеновского сельсовета Курского района Курской области**

В соответствии со ст. 209 Гражданского Кодекса РФ, Федеральными законами от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», [постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909 "Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"](http://docs.cntd.ru/document/902368793) для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", Администрация Новопоселеновского сельсовета Курского района Курской области

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить Положение о постоянно действующей комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества Новопоселеновского сельсовета Курского района Курской области (Прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Новопоселеновского сельсовета

Курского района Курской области И.Г.Бирюков

Утверждено
Постановлением
Администрации Новопоселеновского сельсовета Курского района Курской области от 01 ноября 2018 г. № 346

**1. Общие положения**

1.1. Комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества (далее - комиссия) является постоянно действующим совещательным органом, обеспечивающим рассмотрение и решение всех вопросов по продаже муниципального имущества на торгах и права на заключение договоров аренды объектов недвижимости на аукционах.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется [Гражданским кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/9027690), [Федеральным законом от 21 декабря 2001г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества"](http://docs.cntd.ru/document/901809128), [постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909 "Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"](http://docs.cntd.ru/document/902368793) для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

1.3. Положение определяет полномочия и порядок работы комиссии при проведении торгов (аукционов и конкурсов) по продаже муниципального имущества и аукционов по продаже права на заключение договоров аренды объектов недвижимости.

**2. Полномочия комиссии**

2.1. Комиссия в сроки, устанавливаемые извещениями о проведении торгов:

- рассматривает принятые от претендентов заявки с прилагаемыми к ним документами, проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в извещении о проведении торгов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета;

- принимает решение о признании претендентов участниками аукциона (конкурса) либо об отказе в допуске к участию в аукционе (конкурсе) по основаниям, предусмотренным действующим законодательством;

- определяет победителя аукциона (конкурса).

2.2. Решения комиссии о результатах рассмотрения заявок претендентов оформляются протоколами о признании претендентов участниками аукциона (протоколами об итогах приема заявок и определении участников конкурса).

Решения комиссии об итогах аукциона (конкурса) с определением его победителя оформляются протоколами об итогах аукциона (конкурса).

Протоколы подписываются членами комиссии, присутствующими на заседании комиссии.

2.3. Комиссия несет ответственность за обеспечение сохранности предоставленных документов во время работы комиссии, а также конфиденциальность сведений о лицах, подавших заявки, и содержание предоставленных документов.

**3. Порядок работы комиссии**

3.1. Заседания комиссии проводятся в сроки, установленные извещениями о проведении торгов, размещенными на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - www.torgi.gov.ru для размещения информации о проведении торгов.

3.2. Комиссия правомочна решать вопросы, отнесенные к ее компетенции, если на заседании присутствуют не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов.

3.3. Решения принимаются открытым голосованием простым большинством голосов.

3.4. При равенстве голосов принимается решение, за которое голосовал председатель.

**4. Обжалование решений комиссии**

4.1. Решения комиссии могут быть обжалованы в порядке, установленном действующим законодательством.

**5. Ответственность членов комиссии**

5.1. Члены комиссии несут дисциплинарную, гражданско-правовую, административную, уголовную ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) своих обязанностей.