**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НОВОПОСЕЛЕНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 05 июня 2018 года №136**

**Об отказе в изменении вида разрешенного использования земельного участка**

Рассмотрев представленные документы , в соответствии с п.1 ч.3 ст.4 Федерального закона от 29.12.2004 г. №191 –ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»,Порядком проведения публичных слушаний на территории Новопоселеновского сельсовета Курского района Курской области, утвержденным решением Собрания депутатов Новопоселеновского сельсовета Курского района Курской области,Уставом муниципального образования «Новопоселеновский сельсовет» Курского района Курской области, учитывая заключения по результатам публичных слушаний от 21.05.2018 г.,

**Администрация Новопоселеновского сельсовета постановляет:**

1.Отказать в изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 46:11:121202:266 площадью 1000 кв.м.,расположенного по адресу: Курская область. Курский район, Новопоселеновский сельсовет, д.Кукуевка, принадлежащего на праве собственности Пильноватых Сергею Сергеевичу, с разрешенного вида использования «для жилищного строительства» на вид разрешенного использования –«обслуживание автотранспорта», категория земель –земли населенных пунктов, по следующим основаниям:

-виды разрешенного использования земельных участков устанавливаются и изменяются в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Новопоселеновский сельсовет» Курского района Курской области, предусматривающие установление мест стоянки , минимальное количество машино-мест для хранения (технологического отстоя) грузового автотранспорта на территории земельных участков (ст.12.13) только после утверждения проекта планировки территории жилой застройки.Полномочия по подготовке и утверждению проекта планировки возложены на Администрацию Курского района Курской области.В настоящее время разработка проекта планировки территории жилой застройки не осуществлялась;

2.Постановление подлежит опубликованию в газете «Сельская новь» и на официальном сайте администрации Новопоселеновского сельсовета в сети «Интернет»;

3.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4.Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Новопоселеновского сельсовета И.Г.Бирюков

Курского района